

Čl. III
Místo plnění

1. Místem plnění je zahrada Obecního domu v obci Bítov.

Čl. IV
Cena díla

1. Cena díla, kterou bude zhotovitel objednateli fakturovat za provedení jednotlivých prací je dohodnuta jako cena smluvní dle oceněného položkového rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

Cena bez DPH	297 562,00 Kč
DPH 21 %	62 488,00 Kč
Cena včetně DPH	360 050,00 Kč

2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu realizace díla, její součástí jsou příprava terénu, všechny poplatky, dodávky a jiné náklady pro řádné a úplné zhotovení díla
3. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

Čl. V
Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování fakturou, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými předpisy pro daňový doklad je prodávající povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - Číslo a datum vystavení faktury
 - Předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření
 - Označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
 - Číslo a datum dodacího listu podepsaného prodávajícím a odsouhlaseného kupujícím
 - Lhůtu splatnosti faktury
 - Název, sídlo, IČ a DIČ kupujícího i prodávajícího
 - Jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího kontaktního telefonu.
4. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů po jejím doručení kupujícím. Stejná lhůta splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
5. Objednatel prohlašuje, že objekt předmětný pro plnění díla je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace Generálního finančního ředitelství a Ministerstva financí České republiky ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnost nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo výše DPH, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu